**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ КРАСНОБОРСКОГО ГОРОДСКОГО**

**ПОСЕЛЕНИЯ ТОСНЕНСКОГО РАЙОНА**

**ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

от 18.01.2022 № 102

О внесении изменений в решение совета депутатов Красноборского городского поселения Тосненского района Ленинградской области от 24.12.2021 № 101 «Об установлении платы за содержание и текущий ремонт жилых помещений на территории Красноборского городского поселения Тосненского района Ленинградской области на 01.01.2022 - 31.12.2022»

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.08.2005 №541 «О федеральных стандартах оплаты жилого помещения и коммунальных услуг», Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающим установленную продолжительность», Уставом Красноборского городского поселения Тосненского района Ленинградской области, совет депутатов Красноборского городского поселения Тосненского района Ленинградской области

РЕШИЛ:

1. Внести изменения в решение совета депутатов Красноборского городского поселения Тосненского района Ленинградской области от 24.12.2021 № 21 «Об установлении платы за содержание и текущий ремонт жилых помещений на территории Красноборского городского поселения Тосненского района Ленинградской области с 01.01.2022 - 31.12.2022»:

1.1. строки 18, 37, 51 приложения изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему решению.

2. Управляющим организациям, осуществляющим управление жилищным фондом на территории Красноборского городского поселения Тосненского района Ленинградской области, при начислении платы за содержание и текущий ремонт жилого помещения, руководствоваться настоящим решением.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Тосненский вестник» и разместить на сайте администрации Красноборского городского поселения Тосненского района Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования (обнародования), распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2022.

5.Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по жилищно-коммунальному и дорожному хозяйству, строительству, транспорту, связи, жилищным и бытовым вопросам совета депутатов Красноборского городского поселения Тосненского района Ленинградской области.

Глава Красноборского городского поселения

Тосненского района Ленинградской области А.В. Канцерев

Приложение

к решению совета депутатов

Красноборского городского поселения

Тосненского района Ленинградской области

от 18.01.2022 № 102

Плата

за содержание и текущий ремонт жилого фонда,

включая налог на добавленную стоимость

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес | Плата за 1 кв. м. в руб. | Примечание |
| **I. В капитальных домах со всеми удобствами:** |
|  | ул. Комсомольская, д.17, корп. 2  | 54,66 | Для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилого фонда и собственников жилых помещений, не принявших решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, плату за содержание и ремонт жилого помещения |
| **II. В капитальных домах с отсутствием одного или более видов удобств (центрального отопления, канализации, горячего водоснабжение)** |
|  | ул. Культуры, д.45 | 48,61 | Для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилого фонда и собственников жилых помещений, не принявших решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, плату за содержание и ремонт жилого помещения |
|  | ул. Парковая, д.17 | 51,64 | Для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилого фонда и собственников жилых помещений, не принявших решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, плату за содержание и ремонт жилого помещения |

Калькуляция ОАО «Тепловые сети»