

Протокол № 08/2024
рассмотрения заявок на участие в аукционе
Извещение № 22000047130000000032

г.п. Красный Бор Тосненский район
Ленинградской области

«11» ноября 2024г.

Организатор аукциона: АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОБОРСКОГО ГОРОДСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ ТОСНЕНСКОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

1. Наименование предмета аукциона в электронной форме – право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного в границах Красноборского городского поселения Тосненского района Ленинградской области, по одному лоту:

Лот №1. Земельный участок, площадью **4 010 кв.м.**, кадастровый номер **47:26:0206001:6577**, расположенный по адресу: **Ленинградская область, Тосненский район, г.п. Красный Бор, ул. 5-я линия, з/у 32**, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: объекты дорожного сервиса. Ограничения (обременения) земельного участка: не установлены.

Начальная цена предмета аукциона – ежегодная арендная плата за земельный участок: **705 924 (семьсот пять тысяч девятьсот двадцать четыре) рубля 00 копеек.**

Сумма задатка для участия в аукционе в размере **100 %** от начальной цены предмета аукциона.

Шаг аукциона в размере 3% от начальной цены предмета аукциона – **21 177 (двадцать одна тысяча сто семьдесят семь) рублей 72 копейки.**

Срок договора аренды – **58 (пятьдесят восемь) месяцев.**

2. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «10» октября 2024 года в сети «Интернет»:

на официальном сайте РФ для размещения информации о проведении торгов torgi.gov.ru, на сайте Единой электронной торговой площадки (АО "Сбербанк-АСТ"), по адресу: <http://utp.sberbank-ast.ru> и на официальном сайте администрации Красноборского городского поселения Тосненского района Ленинградской области www.krbor.ru.

3. Состав комиссии.

На заседании комиссии (Единая комиссия), рассмотрения заявок на участие в аукционе на участие присутствовали:

Председатель комиссии: Матвеев Дмитрий Юрьевич.

Заместитель председателя комиссии: Крылова Лариса Львовна.

Секретарь комиссии: Михайловская Надежда Борисовна.

Кворум имеется.

4. Согласно журнала приема заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного в границах Красноборского городского поселения Тосненского района Ленинградской области, по окончании срока подачи заявок до 13 часов 00 минут (время московское) «08» ноября 2024 года:

- по лоту № 1 - поданы три заявки от:

1) Шарапов Александр Евгеньевич, ИНН 471608373638, номер заявки 4311, дата и время регистрации заявки 07.11.2024 09:08.

Данная заявка соответствует требованиям законодательства Российской Федерации.

2) Звонцов Виктор Сергеевич, ИНН 010511595770, номер заявки 8496, дата и время регистрации заявки 07.11.2024 15:12.

Данная заявка соответствует требованиям законодательства Российской Федерации.

2) Дубинец Александр Юрьевич, ИНН 010515828881, номер заявки 6734, дата и время регистрации заявки 07.11.2024 16:11.

Данная заявка соответствует требованиям законодательства Российской Федерации.

Перечень отозванных заявок по процедуре: Информация по отозванным заявкам отсутствует.

4. Комиссия рассмотрела заявки на участие в процедуре **22000047130000000032** и приняла решение:

По лоту № 1:

Рассмотрев заявки Шарапова А.Е., Звонцова В.С. и Дубинца А.Ю., комиссией принято решение о соответствии поданных вышеуказанными организациями заявок нормам действующего законодательства.

Допустить к участию в аукционе Шарапова А.Е., Звонцова В.С. и Дубинца А.Ю.
Уведомить заявителей, признанных участниками аукциона, о принятом решении.

5. Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте РФ в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru), на электронной площадке (<http://utp.sberbank-ast.ru>) и на официальном сайте администрации Красноборского городского поселения Тосненского района Ленинградской области (www.krbor.ru).

Члены комиссии, присутствующие на заседании:


Председатель комиссии:


/Матвеев Дмитрий Юрьевич/

Заместитель председателя комиссии:


/Крылова Лариса Львовна/

Секретарь комиссии:


/Михайловская Надежда
Борисовна/