



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ЛЕНИНГРАДСКИЕ ОБЛАСТНЫЕ
КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ»

ИНН 4705029366, КПП 470501001; тел./факс: (812) 414-92-52, 414-92-51; e-mail: info@loksys.ru

Место нахождения: 188354, Ленинградская область, Гатчинский район,
территория Промышленная зона «Орловские ключи», дом 1

Адрес для корреспонденции: 196625, Санкт-Петербург, поселок Тярлево, Филътровское шоссе, дом 7, литера Б

18.10.2022 № 1989
на № _____ от _____

Главе администрации
Красноборского городского поселения
Тосненского района Ленинградской области
Н.И. Аксенову

Ул. Культуры, д. 62а, пос. Красный Бор, Тосненский район,
Ленинградская область, 187015
Тел. (8-813-61)62-360
E-mail: adm-krasnyjbor@yandex.ru

Уважаемый Николай Иванович!

В ответ на Ваш запрос от 04.10.2022 № 01-12/923, поступивший в акционерное общество «Ленинградские областные коммунальные системы» (далее – «ЛОКС») 04.10.2022 (вх. № 2358) по вопросу предоставления информации о возможности подключения объектов капитального строительства к централизованным сетям холодного водоснабжения и (или) водоотведения для организации и проведения аукциона по продаже земельных участков, расположенных по адресам:

- Ленинградская область, Тосненский район, г. п. Красный Бор, пр. Ленина, з/у. 44, (кадастровый номер 47:26:0206011:685);
- Ленинградская область, Тосненский район, г. п. Красный Бор, пр. Ленина, з/у. 44а, (кадастровый номер 47:26:0206011:689);
- Ленинградская область, Тосненский район, г. п. Красный Бор, пр. Ленина, з/у. 46, (кадастровый номер 47:26:0206011:684);
- Ленинградская область, Тосненский район, г. п. Красный Бор, пр. Ленина, з/у. 46а, (кадастровый номер 47:26:0206011:692);
- Ленинградская область, Тосненский район, г. п. Красный Бор, пр. Ленина, з/у. 48, (кадастровый номер 47:26:0206011:681);
- Ленинградская область, Тосненский район, г. п. Красный Бор, пр. Ленина, з/у. 48а, (кадастровый номер 47:26:0206011:688);
- Ленинградская область, Тосненский район, г. п. Красный Бор, пр. Ленина, з/у. 50, (кадастровый номер 47:26:0206011:683);
- Ленинградская область, Тосненский район, г. п. Красный Бор, пр. Ленина, з/у. 50а, (кадастровый номер 47:26:0206011:686);
- Ленинградская область, Тосненский район, г. п. Красный Бор, пр. Ленина, з/у. 52, (кадастровый номер 47:26:0206011:687);
- Ленинградская область, Тосненский район, г. п. Красный Бор, пр. Ленина, з/у. 52а, (кадастровый номер 47:26:0206011:693);
- Ленинградская область, Тосненский район, г. п. Красный Бор, ул. Строителей, д. 20, (кадастровый номер 47:26:0206003:334);
- Ленинградская область, Тосненский район, г. п. Красный Бор, ул. Строителей, д. 21, (кадастровый номер 47:26:0206003:340);
- Ленинградская область, Тосненский район, г. п. Красный Бор, ул. Строителей, д. 22, (кадастровый номер 47:26:0206003:336);
- Ленинградская область, Тосненский район, г. п. Красный Бор, ул. Строителей, д. 23, (кадастровый номер 47:26:0206003:337);
- Ленинградская область, Тосненский район, г. п. Красный Бор, ул. Строителей, д. 26, (кадастровый номер 47:26:0206003:339);

Администрация
Красноборского городского поселения
Тосненского района
Ленинградской области
Вх. 18.10.2022 № 01-12/923

– Ленинградская область, Тосненский район, г. п. Красный Бор, ул. Строителей, д. 30, (кадастровый номер 47:26:0206003:344);

– Ленинградская область, Тосненский район, г. п. Красный Бор, ул. Строителей, д. 32, (кадастровый номер 47:26:0206003:343), сообщая следующее.

В соответствии с частью 1 статьи 38 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» развитие централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения осуществляется в соответствии со схемами водоснабжения и водоотведения поселений и городских округов.

Согласно схеме водоснабжения и водоотведения Красноборского городского поселения на период до 2031 г., утверждённой постановлением Администрации Красноборского городского поселения Тосненского района Ленинградской области от 25.02.2021 № 65 «Об утверждении схемы водоснабжения и водоотведения Красноборского городского поселения Тосненского района Ленинградской области» (далее Схема ВС и ВО), по пр-ту Ленина предусматриваются следующие мероприятия:

- проектирование и реконструкция участков водопровода по ул. Бадаевская, ул. Игнатьевская, пр-т Ленина, ул. Рабочая, ул. Дзержинского, ул. Рабочий, ул. Октябрьская, ул. Полярная, ул. Колхозная, д. 13 до пр-та Ленина, д. 41. Замена чугунных труб на ПЭ общей протяженностью 4161,57 м, Ду 100 мм;

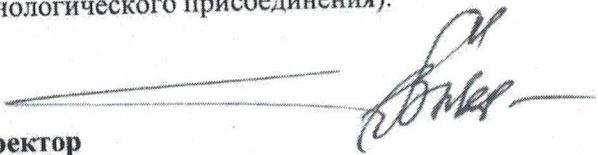
- проектирование и реконструкция участка водопровода от пр-та Ленина д. 41, до ул. Московская дорога, д. 69. Замена чугунных труб на ПЭ протяженностью 1420,4 м, Ду 100 мм.

Таким образом, подключение (технологическое присоединение) земельных участков с кадастровыми номерами 47:26:0206011:685, 47:26:0206011:689, 47:26:0206011:684, 47:26:0206011:692, 47:26:0206011:681, 47:26:0206011:688, 47:26:0206011:683, 47:26:0206011:686, 47:26:0206011:687, 47:26:0206011:693 к сетям инженерно-технического обеспечения может быть осуществлено не ранее выполнения мероприятий, предусмотренных Схемой ВС и ВО.

Согласно Схеме ВС и ВО, обеспечение централизованным водоснабжением и водоотведением территории, в границах которой располагаются земельные участки с кадастровыми номерами 47:26:0206003:334, 47:26:0206003:340, 47:26:0206003:336, 47:26:0206003:337, 47:26:0206003:339, 47:26:0206003:344, 47:26:0206003:343, не предусматривается.

Подключение (технологическое присоединение) земельных участков с кадастровыми номерами 47:26:0206003:334, 47:26:0206003:340, 47:26:0206003:336, 47:26:0206003:337, 47:26:0206003:339, 47:26:0206003:344, 47:26:0206003:343 к сетям инженерно-технического обеспечения может быть осуществлено только после актуализации Схемы ВС и ВО с планированием размещения объектов водоснабжения/водоотведения для возможности подключения (технологического присоединения).

Генеральный директор


В.М. Медведев

>>: Исх. №1989 от 18.10.2022

Яндекс.Почта

18 октября 2022 г., 11:19

От кого: «Савельева Юлия Игоревна» <saveleva@loksys.ru>

Кому: «Администрация Красноборского городского поселения» <admkrasnyjbor@yandex.ru>

С наилучшими пожеланиями,

Савельева Юлия Игоревна

Заведующий канцелярией
АО «ЛОКС»



✉ 196625, Санкт-Петербург, п. Тярлево, Филътровское шоссе, д.7, лит Б

☎ (812) 414-92-52, факс: (812) 414-92-51

🌐 www.loksys.ru

От: Савельева Юлия Игоревна

Отправлено: 18 октября 2022 г. 9:19

Кому: 'adm-krasnyjbor@yandex.ru' <adm-krasnyjbor@yandex.ru>

Копия: Васильева Елена Геннадьевна <vasilieva@loksys.ru>

Тема: Исх. №1989 от 18.10.2022

С наилучшими пожеланиями,

Савельева Юлия Игоревна

Заведующий канцелярией
АО «ЛОКС»



✉ 196625, Санкт-Петербург, п. Тярлево, Филътровское шоссе, д.7, лит Б

☎ (812) 414-92-52, факс: (812) 414-92-51

🌐 www.loksys.ru

-
- 1989 от 18.10.2022.pdf