

**КРАСНОБОРСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**ТОСНЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ**

**ОБЛАСТИ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ 530 от 23.12.2024

Об определении управляющей организации

для управления многоквартирными домами,

расположенными по адресу: Ленинградская область,

Тосненский район, г.п. Красный Бор, ул. Тяговая подстанция, д. 1, ул. Вокзальная, д. 30, ул. Комсомольская, д. 2, ул. Культуры, д. 5, ул. Культуры, д. 6,

в отношении которых собственниками помещений

в многоквартирном доме не выбран способ управления

таким домом или выбранный способ управления

не реализован, не определена управляющая организация

В соответствии с ч. 17 ст.161 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-Ф3 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация», с Уставом Красноборского городского поселения Тосненский муниципального района Ленинградской области.

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Определить управляющую организацию общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «УМКА» для управления многоквартирными домами ом по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, г.п. Красный Бор, ул. Тяговая подстанция, д. 1, ул. Вокзальная, д. 30, ул. Комсомольская, д. 2, ул. Культуры, д. 5, ул. Культуры, д. 6.
2. Договор управления многоквартирными домами по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, г.п. Красный Бор, ул. Тяговая подстанция, д. 1, ул. Вокзальная, д. 30, ул. Комсомольская, д. 2, ул. Культуры, д. 5, ул. Культуры, д. 6 между обществом с ограниченной ответственностью Управляющая компания «УМКА» и собственниками помещений в многоквартирных домах по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, г.п. Красный Бор, ул. Тяговая подстанция, д. 1, ул. Вокзальная, д. 30, ул. Комсомольская, д. 2, ул. Культуры, д. 5, ул. Культуры, д. 6 считается заключенными со дня утверждения администрацией Красноборского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области настоящего постановления.

3. Определить перечень работ и услуг по управлению многоквартирными в многоквартирных домах по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, г.п. Красный Бор, ул. Тяговая подстанция, д. 1, ул. Вокзальная, д. 30, ул. Комсомольская, д. 2, ул. Культуры, д. 5, ул. Культуры, д. 6 согласно Постановления Правительства РФ № 290 от 03.04.2013.

4. Установить размер платы за жилое помещение для МКД за 1 кв. м. в соответствии с прилагаемым перечнем (приложение).

5. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в порядке, установленном Уставом Красноборского городского поселения Тосненского муниципального район Ленинградской области.

6. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы администрации Д.Ю. Матвеев

Исп. Приходько О.А.

тел 8(813-61) 6

Приложение

к постановлению администрации

Красноборского городского поселения

Тосненского муниципального района Ленинградской области

№ 530 от 23.12.2024

Перечень

Многоквартирных домов, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирных домах не выбран способ управления такими домами или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая компания.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Размер платы за жилое помещение для МКД за 1 кв. м. |
| 1. | г. п. Красный Бор, ул. Тяговая подстанция, д. 1 | 50,35 руб. |
| 2. | г. п. Красный Бор, ул. ул. Вокзальная, д. 30 | 60,17 руб. |
| 3. | г. п. Красный Бор, ул. Комсомольская, д. 2 | 18,04 руб. |
| 4. | г. п. Красный Бор, ул. Культуры, д. 5 | 25,63 руб. |
| 5. | г. п. Красный Бор, ул. Культуры, д. 6 | 31,08 руб. |
|  |  |  |
|  |  |  |