**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ КРАСНОБОРСКОГО ГОРОДСКОГО**

**ПОСЕЛЕНИЯ ТОСНЕНСКОГО РАЙОНА**

**ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

от 17.01.2020 № 25

Об утверждении размера платы за пользованием жилым помещением (платы за найм) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда Красноборского городского поселения Тосненского района Ленинградской области

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Красноборского городского поселения Тосненского района Ленинградской области совет депутатов Красноборского городского поселения Тосненского района Ленинградской области

РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 01.01.2020 года размер платы за пользование жилым помещением (платы за найм) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда Красноборского городского поселения Тосненского района Ленинградской области (Приложение № 1).

2. Решение совета депутатов Красноборского городского поселения Тосненского района Ленинградской области от 11.07.2012 №108 «Об утверждении платы за пользование жилым помещением (плата за найм) на территории Красноборского городского поселения Тосненского района Ленинградской области с 01.08.2012 года» признать утратившим силу.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Тосненский вестник» и разместить на сайте администрации Красноборского городского поселения Тосненского района Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по жилищно-коммунальному и дорожному хозяйству, строительству, транспорту, связи, жилищным и бытовым вопросам совета депутатов Красноборского городского поселения Тосненского района Ленинградской области.

Глава Красноборского городского поселения

Тосненского района Ленинградской области А.В. Канцерев

|  |
| --- |
| Приложение № 1  к решению совета депутатов  Красноборского городского поселения  Тосненского района Ленинградской области  от 17.01.2020 № 25 |

Размер платы за пользованием жилым помещением (плата за найм) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда Красноборского городского поселения Тосненского района Ленинградской области

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Плата за пользование жилым помещением (плата за найм), руб. | |
| Для отдельных квартир за кв. метр общей площади  (с НДС) | Для коммунальных квартир, общежитий за кв. метр жилой площади (с НДС) |
| 1. | Жилые дома, имеющие все виды удобств (с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением и централизованным отоплением) | 7,20 | 10,46 |
| 2. | Жилые дома, с отсутствием одного из видов удобств (централизованного холодного и горячего водоснабжения, водоотведения и централизованного отопления) | 6,85 | 9,95 |
| 3. | В домах (деревянных с износом более 60%, прочих - более 70%) и домах с отсутствием двух и более видов удобств (централизованного холодного и горячего водоснабжения, водоотведения и централизованного отопления) | 6,26 | 9,09 |