**ПЕРЕЧЕНЬ**

**типовых вопросов, возникающих при получении/оказании имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру их поддержки**  (далее – субъекты МСП)

**1. Общие вопросы.**

***Вопрос***. Кто оказывает имущественную поддержку субъектам МСП?

***Ответ***. Имущественная поддержка субъектам МСП оказывается органами государственной власти и органами местного самоуправления. Для получения имущественной поддержки обращайтесь в администрацию Красноборского городского поселения Тосненского района Ленинградской области.

***Вопрос***. Кто относится к субъектам МСП?

***Ответ***. Субъекты МСП – это хозяйствующие субъекты (юридические лица и индивидуальные предприниматели), отнесённые в соответствии с условиями, установленными Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», к малым предприятиям, в том числе к микропредприятиям, и средним предприятиям, сведения о которых внесены в единый реестр субъектов МСП.

***Вопрос***. Какие нормативные правовые акты регулируют предоставление муниципальной услуги по предоставлению имущественной поддержки?

***Ответ***.  - Конституция Российской Федерации от 12.12.1993

- «Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая)» от 30.11.1994 N 51-ФЗ;

- «Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая)» от 26.01.1996 N 14-ФЗ;

- Федеральный закон от 27.07.2010 N 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

- Федеральный закон от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции»;

- Федеральный закон от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 24.07.2007 № 209 ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 6 апреля 2011 г. N 63-ФЗ «Об электронной подписи»;

- Федеральный закон от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных»;

- Приказ ФАС России от 10.02.2010 N 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса»;

- приказ Министерства связи и массовых коммуникаций Российской Федерации от 13.04.2012 г. N 107 «Об утверждении Положения о федеральной государственной информационной системе «Единая система идентификации и аутентификации в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме»;

- нормативные правовые акты муниципального образования.

***Вопрос***. С какой целью формируется перечень муниципального имущества для субъектов МСП?

***Ответ***. Перечень муниципального имущества для субъектов МСП – это дополнительный способ оказания имущественной поддержки субъектам МСП.

Так, включенное в перечень имущество используется в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе  (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим  инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства Красноборского городского поселения Тосненского района Ленинградской области, а также может быть отчуждено на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

***Вопрос***. Какое имущество включается в перечень муниципального имущества для субъектов МСП?

***Ответ***. В перечень вносятся сведения о муниципальном имуществе, соответствующим следующим критериям:

- муниципальное имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства;

- муниципальное имущество не ограничено в обороте;

- муниципальное имущество не является объектом религиозного назначения;

- муниципальное имущество не является объектом незавершенного строительства;

- муниципальное имущество не включено в прогнозный план приватизации (программу) приватизации имущества, находящегося в собственности Красноборского городского поселения Тосненского района Ленинградской области;

- муниципальное имущество не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

***Вопрос***. Можно ли имущество исключить из перечня муниципального имущества для субъектов МСП?

***Ответ***.Сведения о муниципальном имуществе могут быть исключены из перечня, если в течение 2 лет со дня включения сведений о муниципальном имуществе в перечень в отношении такого имущества от субъектов малого и среднего предпринимательства или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не поступило:

- ни одной заявки на участие в аукционе (конкурсе) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества;

- ни одного заявления о предоставлении муниципального имущества, в отношении которого заключение указанного договора может быть осуществлено без проведения аукциона (конкурса) в случаях, предусмотренных Федеральным законом "О защите конкуренции".